

Dachsanierung Heinrich-Kley-Straße 2

Bauherr: Landeshauptstadt München Kommunalreferat

Adresse: Heinrich-Kley-Straße 2

Leistungsphasen: 6 - 8

Umfang: 1.100 m² Dachfläche

Baujahr: 1990

Baukosten: ca. 400.000 €

Planung/Ausschreibung: 2017

Bauzeit: November – Dezember 2017

Projektleiter: B. Hechenbichler



Art der Nutzung/Tätigkeit/Maßnahme	
Wohngebäude	X
Gewerbefläche	X
Flachdachsanierung	X
Planung	X
Ausschreibung	X
Bauleitung	X
Modernisierung/ Sanierung/ Umbau	X
Arbeiten in bewohntem Zustand/ laufendem Betrieb	X
Öffentlicher Bauherr	X

Allgemeines:

Sanierung der drei Flachdächer eines Gebäudes aus dem Jahr 1990

Bauart:

- 3 Flachdächer mit Folienabdichtung, extensiver Dachbegrünung & teils Gehwegplatten
- Oberkante bei ca. 7, 9 oder 13 Metern
- Dachneigung von ca. 160 - 240mm

Maßnahmen Außenbereich:

- Erneuerung von Flachdachaufbau, Attikaverblechung & Wandanschlüssen
- Nachrüstung von Sekuranten
- Dämmung
- Austausch von Lichtkuppeln
- Dachabdichtung & -begrünung
- Verlegung neuer Gehwegplatten

