

■ Baureferat – Hochbau, Umbau des Filmsaals in der Grundschule an der Nadistraße

Umbau des Filmsaals der Grundschule an der Nadistraße für eine Mittagsbetreuung

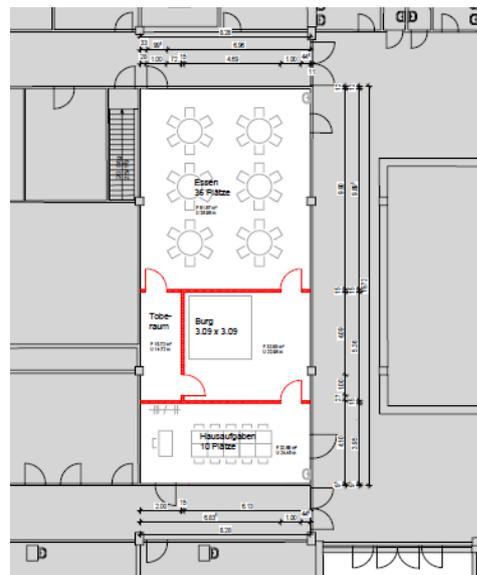
Bauherr: Baureferat – Hochbau H42
Friedenstraße 40
81660 München

Leistungsphase: 1-8

Umfang: 158 m²

Baukosten: ca. 131.000 Euro
Projektleiter: A. Stephan

Art d. Nutzung/ Tätigkeit/ Maßnahme/ Besonderheiten	
Schulen/Kindergärten	X
Modernisierung/Sanierung/Umbau	X
Nutzungsänderung	X
Arbeiten im laufenden Betrieb	X
Öffentlicher Bauherr	X
Planung, Ausschreibung, Bauleitung	X



Kurzbeschreibung zum Projekt:

Der Filmsaal in der Grundschule an der Nadistraße soll in eine Mittagsbetreuung für Schulkinder umgebaut werden. Die Mitarbeiter/Innen sind dabei extern beschäftigt, die Organisation obliegt einer Elterninitiative. Die Kinder der 1. bis zur 4. Klasse werden bei den Hausaufgaben betreut, sie erhalten ein warmes Mittagessen und können unter Aufsicht spielen und toben.

Genehmigungslage:

Die Grundschule wurde ursprünglich als Vergnügungszentrum des Olympiadorfes genehmigt und 1970 zur Grundschule mit Hort tektiert. Seitdem gab es diverse Baumaßnahmen und Ertüchtigungen am Gebäude. Für die Umbaumaßnahme Mittagsbetreuung wurde ein Antrag auf Nutzungsänderung gestellt und genehmigt. Zusätzlich wurde ein Fördermittelantrag gestellt, nach dessen Freigabe die Baumaßnahme umgesetzt wird. Die Umbauarbeiten finden im laufenden Betrieb statt.



Maßnahmen:

Zur Anpassung an die Bedürfnisse der Betreuung wird der ehemalige Filmsaal in mehrere Räume unterteilt, u.a. in einen Hausaufgabenraum, einem Toberaum und einen Speisesaal. Dabei werden neue Zugangstüren und Oberlichter in die Wand zum Treppenhaus eingebaut und die abgehängte Decke und der Bodenbelag werden erneuert.

Zielsetzung:

Da der Filmsaal ein innenliegender Raum ist, muss besonders Rücksicht auf die Belichtung und Belüftung gelegt werden, sodass trotzdem eine angenehme Atmosphäre für die Kinder entsteht. Ferner ist eine enge Zusammenarbeit mit den Betreuerinnen unabdingbar, sodass die Raumgruppe den Abläufen der Mittagsbetreuung gerecht wird.

